

# BURMISTRZ

USTRZYK DOLNYCH  
38-700 Ustrzyki Dolne, ul. Kopernika 1  
tel. (013) 461 15 05 fax (013) 461 11 23

## Zarządzenie Nr 104/2017 Burmistrza Ustrzyk Dolnych z dnia 17 maja 2017r.

### w sprawie ustalenia zasad dzierżawy nieruchomości położonych na terenie gminy Ustrzyki Dolne.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 4 ust. 3 pkt 4 uchwały nr XLVI/329/06 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 30.08.2006r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata - zarządzam co następuje:

#### § 1

Postanawiam przeznaczyć do dzierżawy na rzecz właścicieli obiektów tymczasowych w **formie bezprzetargowej** na czas nieokreślony od dnia 09.08.2017r.:

1. część **działki** nr **270/3** o powierzchni 49 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości **Ustjanowa Górna** z przeznaczeniem na pomieszczenia gospodarcze,
2. część **działki** nr **270/3** o powierzchni 16,74 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości **Ustjanowa Górna** z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze,
3. część **działki** nr **270/3** o powierzchni 10,40 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości **Ustjanowa Górna** z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze,
4. część **działki** nr **270/2** o powierzchni 15 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości **Ustjanowa Górna** z przeznaczeniem pod garaż,
5. część **działki** nr **270/2** o powierzchni 15 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości **Ustjanowa Górna** z przeznaczeniem pod garaż.

#### § 2

Ustalam, iż plac położony przy budynku gospodarczym na działce nr 270/3 przeznaczony jest do wspólnego użytkowania dla właścicieli i najemcy budynku nr 92, usytuowanego na działce nr 270/1 położonej w miejscowości Ustjanowa Górna.

#### § 3

Ustalam wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość opisaną w § 1 pkt 1, 2 i 3 na kwotę **40 zł** (słownie: czterdzieści złotych) plus 23 % podatku VAT w stosunku rocznym, natomiast za nieruchomość opisaną w § 1 pkt 4 i 5 na kwotę **180 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt złotych) plus 23 % podatku VAT w stosunku rocznym.

#### § 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

#### § 5

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA

  
mgr Katarzyna Sekuła  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

